



COMUNE DI MONTEBELLUNA

PROVINCIA DI TREVISO

Settore:

Soggetta a controllo

Ufficio: 3 URBANISTICA E SIT

Immediatamente eseguibile

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO

DEL 24-06-20 N.34

Oggetto: URBANISTICA. PRESA D'ATTO ASSENZA OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI (P.I.) RELATIVA ALLA VIABILITA' FUORI AMBITO DEL PARCO DELLE IMPRESE DI MONTEBELLUNA (P.I.M.).-

ASSENTI ALLA SEDUTA

- | | |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> FAVERO MARZIO | <input type="checkbox"/> FAVARO LUCREZIA |
| <input type="checkbox"/> BORDIN ADALBERTO | <input type="checkbox"/> INNOCENTE GAETANO |
| <input type="checkbox"/> MARTIGNAGO ADRIANO | <input type="checkbox"/> RENOSTO SARA |
| <input type="checkbox"/> BASEGGIO ALDO | <input type="checkbox"/> QUAGGIOTTO DAVIDE |
| <input type="checkbox"/> ZANELLA SERGIO | <input type="checkbox"/> MIOTTO LORENO TONIO |
| <input type="checkbox"/> LATTANZIO LAZZARO | <input type="checkbox"/> TESSARI SILVIO |
| <input type="checkbox"/> GUOLO MARIA LUISA | <input type="checkbox"/> BRESSAN ELISAMARIA |
| <input type="checkbox"/> ZANIN CRISTINA | <input type="checkbox"/> FAVOTTO FERNANDA |
| <input type="checkbox"/> MORETTO ANNAMARIA | <input type="checkbox"/> BORTIGNON FRANCESCO |
| <input type="checkbox"/> PIOVESAN ANDREA | <input type="checkbox"/> MARCUZZO NORMA |
| <input type="checkbox"/> PONTINI SILVIA | <input type="checkbox"/> BIANCO CARMINE |
| <input type="checkbox"/> MARDEGAN GIANNA | <input type="checkbox"/> FAVARO SABRINA |
| <input type="checkbox"/> BERALDO RAFFAELLA | <input type="checkbox"/> |

— ☒ —

Sono presenti...

— ☒ —

Il Presidente pone in trattazione l'argomento in oggetto secondo la proposta di deliberazione che di seguito si riporta:

“

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 31 del 29/03/2007 ha approvato il Piano Particolareggiato denominato “Parco delle Imprese di Montebelluna”;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 37 in data 30/03/2011 è stata approvata la Variante n. 1 al Piano Particolareggiato;
- con atto Rep. n. 12489 del Notaio dott. Matteo Contento di Montebelluna è stata sottoscritta in data 27/05/2011 la “Convenzione per l’attuazione del Piano Particolareggiato denominato “Parco delle Imprese di Montebelluna”;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 68 in data 27/5/2013 è stata approvata la Variante n. 2 al Piano Particolareggiato “Parco delle Imprese” e in data 23/12/2013 è stata stipulata convenzione attuativa Rep. n. 16780 del Notaio dott. Matteo Contento;
- la ditta CABI srl con istanza n. 41047 di protocollo del 28/12/2012 ha presentato Atto Unilaterale d’Obbligo per addivenire all’approvazione di un Accordo di programma ai sensi dell’ art. 34 del D.Lgs n. 267/2000 e dell’art. 7 della L.R. 11/2004, corredandola di una proposta progettuale finalizzata a recepire la modifica della composizione dei tracciati viari di adduzione ed operare un ridisegno urbanistico dell’ambito, prevedendo diverse proposte, impegni e condizioni;
- con deliberazione consiliare n. 97 in data 30/09/2014 è stata riconosciuta la sussistenza di un rilevante interesse pubblico alla contestualizzazione dei procedimenti necessari alla variante urbanistica relativa alla zona produttiva della S.R. 348 “Feltrina” a mezzo Accordo di Programma ex art. 7 L.R. 11/2004 e art. 34 del D.Lgs 267/2000, da stipulare fra l’Amministrazione comunale e la società CABI srl;
- con medesima atto sono stati definiti gli obiettivi e approvate le linee guida per la definizione dell’ Accordo di Programma per la variante urbanistica che coordina:
 - la variante urbanistica relativa alla zona produttiva S.R. 348 “Feltrina” - Ambito 38 di Perequazione, finalizzata all’inserimento della viabilità di collegamento con la Zona Industriale di via Ferraris e la S.R. 348 "Feltrina", con contestuale classificazione urbanistica delle aree interessate a specifica destinazione “Viabilità” e apposizione del vincolo preordinato all’esproprio, nonché approvazione del progetto preliminare dell’opera stessa;
 - la variante allo strumento urbanistico finalizzata alla modifica delle destinazioni di zone delle aree a classificazione produttiva assoggettate a P.P. PIM “Parco delle Imprese Montebellunesi” distinguendo due diversi ambiti funzionali destinati rispettivamente alle attività produttive ed alle attività di tipo terziario;
 - l’approvazione della conseguente modifica al progetto delle opere di urbanizzazione dello stesso Piano Particolareggiato;
- in data 19/01/2015 si è tenuta la Conferenza dei Servizi per la definizione dell’Accordo di Programma comportante adozione di variante urbanistica;
- in data 24/02/2015 si è svolta la Conferenza dei Servizi decisoria con l’espressione definitiva sull’Accordo, anche sulla base delle osservazioni presentate, che costituisce conclusione del procedimento per l’approvazione dell’Accordo di programma ai sensi dell’art. 7 della L.R. 11/2004 e dell’art. 34 del D.Lgs 267/2000;
- il Provvedimento del Sindaco n. 6 del 16/03/2015 ha approvato l’Accordo di Programma;
- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 8 in data 25/03/2015 ha ratificato l’adesione del Sindaco all’Accordo di programma sottoscritto in data 24/02/2015, con riferimento agli atti ed elaborati del medesimo Accordo;

DATO ATTO che l'Accordo di Programma tra il Comune di Montebelluna e la Società CABI srl, è finalizzato alla contestualizzazione dei procedimenti necessari alla variante urbanistica relativa alla zona produttiva della S.R. 348 Feltrina e prevede altresì la realizzazione della viabilità fuori ambito;

DATO ATTO che gli obiettivi sono:

- 1) Individuare puntualmente le opere stradali di connessione con il nuovo casello della S.P.V. lungo la Strada Regionale n. 348 "Feltrina" in Comune di Montebelluna, ed in particolare la realizzazione di un nuovo tratto stradale che andrà a connettere la S.R. "Feltrina" all'ambito del Piano Particolareggiato ed la Zona Industriale di Via Ferraris posta a Nord;
- 2) Regolamentare i contenuti afferenti la progettazione e realizzazione delle opere;
- 3) Modificare le destinazioni di zona delle aree a classificazione produttiva distinguendole in due diversi ambiti funzionali destinati rispettivamente alle attività produttive ed alle attività di tipo terziario, tenuto conto della prescrizione contenuta all'art. 42 bis comma 4 delle N.T.A. del P.A.T. che disciplina le aree produttive ampliabili, ferma restando la previsione, invariata, della attuale quota commerciale, con possibilità di limitate destinazioni direzionali;

CONSIDERATO che a seguito delle intercorse sensibili variazioni apportate all'assetto viario definitivo del nuovo casello S.P.V. e del suo collegamento alla S.R. Feltrina, è emersa la necessità di modificare e rivedere il tracciato della futura circonvallazione di Montebelluna che partirà dalla nuova rotatoria d'accesso al casello per poi proseguire verso sud-ovest oltrepassando, con un sottopasso, la tratta ferroviaria di collegamento, e comporta secondariamente una modifica di tracciato della rotatoria fuori ambito che collega il Parco delle Imprese e la zona industriale di via Ferraris, in variante al progetto approvato con Accordo di Programma;

VISTO l'Atto Unilaterale d'Obbligo prodotto in data 29/05/2019 registrato al Prot. n. 24851 del 29/05/2019, con il quale la ditta CABI srl, pur tenute valide e condivise in linea generale le pattuizioni contenute nell'Accordo di Programma, in considerazione delle intercorse sensibili modifiche apportate all'assetto viario definitivo del nuovo casello della S.P.V. e del suo collegamento, si è impegnata ad avviare un percorso condiviso per la realizzazione della viabilità di connessione tra il "Parco delle Imprese", la Strada Regionale n. 348 "Feltrina", il nuovo casello della S.P.V. e il tratto viario fuori ambito, a modifica della soluzione viabilistica approvata con il predetto Accordo di Programma;

DATO ATTO che con medesimo Atto Unilaterale d'Obbligo, la Ditta CABI srl, oltre alla progettazione delle opere fuori ambito del Parco delle Imprese, si è impegnata a sottoscrivere una convenzione urbanistica modificativa ed integrativa dei contenuti dell'Accordo di Programma e della convenzione urbanistica originaria, che disciplini:

- la realizzazione della viabilità fuori ambito;
- il Piano Particolareggiato "Parco delle Imprese", secondo il progetto di Variante n. 3;
- le opere di valorizzazione del Centro Storico;
- la cessione di aree di interesse pubblico;

VISTO il progetto di viabilità fuori ambito del Parco delle Imprese, prodotto dalla ditta CABI srl ed acquisito al prot. n. 18927 in data 24/04/2019, in variante al progetto approvato con Accordo di Programma e in variante allo strumento urbanistico per la modifica del tracciato della nuova viabilità;

RICHIAMATA la deliberazione n. 86 del 19/12/2019 con la quale il consiglio comunale ha approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica per i lavori di realizzazione della viabilità fuori ambito del Parco delle Imprese di Montebelluna, comportante variante al Piano degli Interventi, composto dai seguenti elaborati:

- 01 - Relazione generale
- 04 - Estratto di mappa catastale e piano particellare d'esproprio;
- 05 - Computo metrico estimativo e quadro economico;
- 06 - Planimetria generale di progetto su ortofoto e carta tecnica regionale;
- 07 - Planimetria di dettaglio e sezione tipo – Intervento C1;
- 08 - Planimetria di dettaglio e sezione tipo – Intervento C2 e C3;
- 09 - Planimetria di illuminazione pubblica;
- 10 - Planimetria della segnaletica;
- 11 – Prime indicazioni Piano di Sicurezza;
- 12 - Relazione geologica;

CON medesimo atto, in base alle disposizioni dell'art. 19 del DPR 08/06/2001 n. 327 e dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., è stata adottata conseguente variante al Piano degli Interventi, costituita dai seguenti elaborati:

- 12a - Elaborato in variante al Piano degli Interventi;
- 12b – Elaborato in variante al Piano degli interventi

CONSIDERATO che il progetto dei lavori di realizzazione della viabilità fuori ambito e oggetto di Variante puntuale al P.I. configura sensibili modificazioni a quanto convenuto con l'Accordo di Programma;

RITENUTO opportuno che quanto pattuito con Accordo di Programma, per le parti non già attuate, sia oggetto di specifica Convenzione urbanistica modificativa delle precedenti convenzioni e sostitutiva nei contenuti dell'Accordo di Programma stesso, che disciplini:

- l'attuazione della Variante n. 3 al P.P. Parco delle Imprese;
- la realizzazione delle opere pubbliche di connessione con il nuovo casello della S.P.V., come da progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;
- la realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla valorizzazione del Centro Storico di Montebelluna;
- la cessione di aree di interesse pubblico;

dando atto che ad approvare lo schema di Convenzione provvederà la Giunta Comunale;

VISTO l'aggiornamento della soluzione progettuale presentato in data 23/06/2020, prot. n. 25489, che comporta limitate modifiche al progetto di fattibilità tecnica ed economica della viabilità fuori ambito, approvato con medesima delibera consiliare n. 86/2019, dettate da una migliore configurazione geometrica della rotatoria, migliori standard funzionali del nodo viabilistico, dando atto che dette soluzioni non alterano in maniera sostanziale l'assetto delle aree interessate alla dichiarazione di pubblica utilità, già interessate da comunicazione di avvio procedimento ai sensi del D.Lgs 327/2001 e L. 241/1990 e s.m.i.;

DATO ATTO:

- che detta Variante parziale al Piano interventi è stata pubblicata a norma dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante Avviso pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune nonché mediante affissione di manifesti;
- la Variante è stata pubblicata e depositata dal 21/01/2020 al 20/02/2020;
- durante il periodo di pubblicazione e deposito e nei successivi 30 giorni, ovvero fino al 21/03/2020, non risultano pervenute osservazioni;

PRESO ATTO dei parere favorevoli:

- del Genio Civile sulla compatibilità idraulica ai sensi della D.G.R. n. 2948/2009 e compatibilità sismica ai sensi della D.G.R. n. 1572/2013, espresso in data 10/10/2019, pervenuto in data 11/10/2019 al prot. n. 46381;
- dell'U.L.S.S. n. 2 dal punto di vista igienico-sanitario, espresso in data 09/08/2019, pervenuto al prot. n. 36904 del 10/08/2019;

DATO ATTO che risulta depositato in atti anche il seguente elaborato:

- 13 – Non necessità Valutazione Incidenza Ambientale”;

DATO ATTO che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione Consiliare 3^a Urbanistica nella seduta del 01/07/2020, con parere favorevole all'unanimità dei presenti;

RICHIAMATO il D.P.R. 327/2001, art. 9 comma 1, che stabilisce che con l'efficacia dell'atto di approvazione della Variante parziale al P.I. i beni interessati all'esecuzione dell'opera sono sottoposti al vincolo preordinato all'esproprio;

ACQUISITO il parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica, del Dirigente del Settore 3° Governo del Territorio, espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 espresso dal Dirigente del Settore 1° - Servizi generali e di Staff, in quanto il presente atto comporterà riflessi sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio;

VISTE le disposizioni di legge:

- Legge 17.08.1942 n. 1150 e s.m.i.;
- L.R. 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i.;
- D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;
- L. 241/1990 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale vigente, art. 63;
- D.Lgs 327/2001;
- D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

CON la seguente votazione, espressa per alzata di mano:

- presenti n.
- astenuti n.
- votanti n.
- maggioranza richiesta n.
- favorevoli n.
- contrari n.

DELIBERA

- 1) **di dare atto** che:
 - le premesse formano parte integrante e sostanziale al presente atto;
 - la Variante parziale al Piano degli Interventi per la realizzazione della viabilità fuori ambito del Parco delle Imprese di Montebelluna, adottata con deliberazione consiliare n. 86 in data 19/12/2019, è stata pubblicata a norma dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante Avviso in data 21/01/2020, pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune, nonché mediante affissione di manifesti, e che nel periodo di deposito e successivi 30 giorni non risultano pervenute osservazioni;
- 2) **di approvare**, pertanto, la Variante urbanistica per la realizzazione dell'opera, secondo il progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato con la predetta deliberazione consiliare, Variante costituita dai seguenti elaborati, in atti:
 - 12a – Elaborato di Variante al P.I.;
 - 12b – Elaborato di Variante al P.I.;
- 3) **di dare atto** che le puntali destinazioni urbanistiche della presente Variante parziale al P.I. prevalgono sulle destinazioni urbanistiche della Variante n. 2 al P.I.;
- 4) **di dare atto** dell'aggiornamento della soluzione progettuale presentato in data 23/06/2020 al prot. n. 25489, che comporta limitate modifiche al progetto di fattibilità tecnica ed economica della viabilità fuori ambito, approvato con medesima delibera consiliare n. 86/2019, dettate da una migliore configurazione geometrica della rotatoria, migliori standard funzionali del nodo viabilistico, dando atto che dette soluzioni non alterano in maniera sostanziale l'assetto delle aree interessate alla dichiarazione di pubblica utilità, già interessate da comunicazione di avvio procedimento ai sensi del D.Lgs 327/2001 e L.n. 241/1990;
- 5) **di dare atto** che l'aggiornamento della soluzione progettuale, di cui al punto precedente, è composto dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale ed inseriti nel sistema informatico comunale:
 - Elaborato 04 - Estratto di mappa catastale e piano particellare d'esproprio;
 - Elaborato 06 - Planimetria generale di progetto su ortofoto e C.T.R.;
 - Relazione accompagnatoria modifiche;
- 6) **di dare atto**, per quanto in premessa motivato, che quanto pattuito con Accordo di Programma, pure in premessa richiamato, sarà oggetto di specifica Convenzione urbanistica modificativa delle precedenti convenzioni e sostitutiva nei contenuti dell'Accordo di Programma stesso, per le parti non attuate;
- 7) **di prendere atto** che lo schema di convenzione che disciplina:
 - l'attuazione della Variante n. 3 al P.P. Parco delle Imprese;

- la realizzazione delle opere pubbliche di connessione con il nuovo casello della S.P.V., come da progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;
 - la realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla valorizzazione del Centro Storico di Montebelluna;
 - la cessione di aree di interesse pubblico;
- sarà sottoposto alla approvazione da parte della Giunta Comunale;

- 8) **di dare atto** che la variante comporta la trasformazione urbanistica in zona per la viabilità (S) delle aree in cui insiste l'opera di progetto che risultavano classificate come D/1.2 3A "Zone produttive miste industriali e commerciali di espansione soggette a perequazione urbanistica" dal vigente Piano degli Interventi;
- 9) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, commi 5 e 8, della L.R. 11/2004, copia integrale della Variante sarà depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
- 10) **di dare atto** altresì che, ai sensi dei commi 6 e 8 dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la Variante al P.I. diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune;
- 11) **di dare atto** che copia integrale del PI sarà trasmessa alla Provincia di Treviso, ai sensi dell'art. 18, commi 5 e 8, della L.R. 11/2004;
- 12) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 9 c.1 del DPR 3427/2001, con l'efficacia dell'atto di approvazione della Variante parziale al Piano degli Interventi i beni interessati dall'esecuzione dell'opera sono sottoposti al vincolo preordinato all'esproprio e che il vincolo ha durata di cinque anni, termine entro il quale deve essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 13) **di procedere**, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, alla pubblicazione della presente deliberazione e degli elaborati tecnici con la stessa approvati sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente".

”

INTERVENTI

.....

Conclusa la discussione, il Presidente procede a dare avvio alla votazione per alzata di mano, invitando il Consiglio ad esprimersi sulla proposta di deliberazione in oggetto.

La votazione si chiude con il seguente esito, riscontrato con l'assistenza degli scrutatori:

- | | |
|-------------------------|----|
| - presenti | n. |
| - astenuti | n. |
| - votanti | n. |
| - maggioranza richiesta | n. |
| - favorevoli | n. |
| - contrari | n. |

Il Presidente, verificato l'esito della votazione, proclama

Per quanto sopra riportato

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta riportata in premessa;

Preso atto della discussione;

Visti i risultati delle votazioni svolte nelle forme di legge;

DELIBERA

- 1) **di dare atto** che:
 - le premesse formano parte integrante e sostanziale al presente atto;
 - la Variante parziale al Piano degli Interventi per la realizzazione della viabilità fuori ambito del Parco delle Imprese di Montebelluna, adottata con deliberazione consiliare n. 86 in data 19/12/2019, è stata pubblicata a norma dell'art. 18 della L.R. 11/2004 e dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante Avviso in data 21/01/2020, pubblicato all'Albo Pretorio on-line e sul sito istituzionale del Comune, nonché mediante affissione di manifesti, e che nel periodo di deposito e successivi 30 giorni non risultano pervenute osservazioni;
- 2) **di approvare**, pertanto, la Variante urbanistica per la realizzazione dell'opera, secondo il progetto di fattibilità tecnico ed economica approvato con la predetta deliberazione consiliare, Variante costituita dai seguenti elaborati, in atti:
 - 12a – Elaborato di Variante al P.I.;
 - 12b – Elaborato di Variante al P.I.;
- 3) **di dare atto** che le puntali destinazioni urbanistiche della presente Variante parziale al P.I. prevalgono sulle destinazioni urbanistiche della Variante n. 2 al P.I.;
- 4) **di dare atto** dell'aggiornamento della soluzione progettuale presentato in data 23/06/2020 al prot. n. 25489, che comporta limitate modifiche al progetto di fattibilità tecnica ed economica della viabilità fuori ambito, approvato con medesima delibera consiliare n. 86/2019, dettate da una migliore configurazione geometrica della rotatoria, migliori standard funzionali del nodo viabilistico, dando atto che dette soluzioni non alterano in maniera sostanziale l'assetto delle aree interessate alla dichiarazione di pubblica utilità, già interessate da comunicazione di avvio procedimento ai sensi del D.Lgs 327/2001 e L.n. 241/1990;
- 5) **di dare atto** che l'aggiornamento della soluzione progettuale, di cui al punto precedente, è composto dai seguenti elaborati, allegati al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale ed inseriti nel sistema informatico comunale:
 - Elaborato 04 - Estratto di mappa catastale e piano particellare d'esproprio;
 - Elaborato 06 - Planimetria generale di progetto su ortofoto e C.T.R.;
 - Relazione accompagnatoria modifiche;
- 6) **di dare atto**, per quanto in premessa motivato, che quanto pattuito con Accordo di Programma, pure in premessa richiamato, sarà oggetto di specifica Convenzione urbanistica modificativa delle precedenti convenzioni e sostitutiva nei contenuti dell'Accordo di Programma stesso, per le parti non attuate;
- 7) **di prendere atto** che lo schema di convenzione che disciplina:
 - l'attuazione della Variante n. 3 al P.P. Parco delle Imprese;
 - la realizzazione delle opere pubbliche di connessione con il nuovo casello della S.P.V., come da progetto di fattibilità tecnico-economica approvato;
 - la realizzazione di opere pubbliche finalizzate alla valorizzazione del Centro Storico di Montebelluna;
 - la cessione di aree di interesse pubblico;sarà sottoposto alla approvazione da parte della Giunta Comunale;
- 8) **di dare atto** che la variante comporta la trasformazione urbanistica in zona per la viabilità (S) delle aree in cui insiste l'opera di progetto che risultavano classificate come D/1.2 3A "Zone produttive miste industriali e commerciali di espansione soggette a perequazione urbanistica" dal vigente Piano degli Interventi;
- 9) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 18, commi 5 e 8, della L.R. 11/2004, copia integrale della Variante sarà depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
- 10) **di dare atto** altresì che, ai sensi dei commi 6 e 8 dell'art. 18 della L.R. 11/2004, la Variante al P.I.

diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio on-line del Comune;

- 11) **di dare atto** che copia integrale del PI sarà trasmessa alla Provincia di Treviso, ai sensi dell'art. 18, commi 5 e 8, della L.R. 11/2004;
- 12) **di dare atto** che, ai sensi dell'art. 9 c.1 del DPR 3427/2001, con l'efficacia dell'atto di approvazione della Variante parziale al Piano degli Interventi i beni interessati dall'esecuzione dell'opera sono sottoposti al vincolo preordinato all'esproprio e che il vincolo ha durata di cinque anni, termine entro il quale deve essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;
- 13) **di procedere**, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs 33/2013, alla pubblicazione della presente deliberazione e degli elaborati tecnici con la stessa approvati sul sito istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente".