

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montebelluna - ufficio lavori pubblici Comune Montebelluna

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	6,979,280.00	11,660,000.00	0.00	18,639,280.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	1,000,000.00	1,000,000.00	2,000,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	6,931,000.00	0.00	0.00	6,931,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>13,910,280.00</b>	<b>12,660,000.00</b>	<b>1,000,000.00</b>	<b>27,570,280.00</b>

Il referente del programma

DE ROVERE PIER ANTONIO

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montebelluna - ufficio lavori pubblici Comune Montebelluna

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
DE ROVERE PIER ANTONIO

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montebelluna - ufficio lavori pubblici Comune Montebelluna

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

DE ROVERE PIER ANTONIO

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montebelluna - ufficio lavori pubblici Comune Montebelluna

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0047123026820220004	2022_04	D95F21000390001	2023	MAZZERO LODOVICO	SI	No	005	026	046		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Completamento restauro Villa Putin	2	1,430,000.00	0.00	0.00	0.00	1,430,000.00	0.00		0.00		
L0047123026820220005	2022_05	D95F21000400001	2023	MAZZERO LODOVICO	SI	No	005	026	046		05 - Restauro	05.11 - Beni culturali	Completamento restauro di Villa Correr-Pisani	2	3,400,000.00	0.00	0.00	0.00	3,400,000.00	0.00		0.00		
L0047123026820220006	2022_05	D92J20000110007	2023	DE ROVERE PIER ANTONIO	SI	No	005	026	046		01 - Nuova realizzazione	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Realizzazione nuovo Teatro comunale	2	5,500,000.00	0.00	0.00	0.00	5,500,000.00	0.00		0.00		
L00471230268201900013	2021_02	D93H18000500004	2023	DE ROVERE PIER ANTONIO	No	No	005	026	046		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Adeguamento sismico della scuola per l'infanzia "Piastroni-Feltrina"	1	450,000.00	0.00	0.00	0.00	450,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202300001	2023_14	D95E22000100006	2023	DE ROVERE PIER ANTONIO	No	No	005	026	046	ITH34	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione nuova mensa presso la scuola media PAPA GIOVANNI XIII	2	791,539.00	0.00	0.00	0.00	791,539.00	0.00		0.00		1
L00471230268202200020	2023-5	D93C22000400002	2023	FRIGO DANIELE	No	No	005	026	046	ITH34	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'edificio comunale San Pio X	1	1,768,741.00	0.00	0.00	0.00	1,768,741.00	0.00		0.00		
L00471230268202200021	2022 - 20	D97B20000060009	2023	VARASCHIN ADRIANO	No	No	005	026	046	ITH34	01 - Nuova realizzazione	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Realizzazione centro polifunzionale di Caonada	2	570,000.00	0.00	0.00	0.00	570,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200002	2022_02		2024	VARASCHIN ADRIANO	SI	No	005	026	046		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Viabilità e spazi pubblici, percorsi ciclabili e pedonali, reti scarico acque meteoriche: asfaltature, manutenzioni straordinarie, impianti sensoristici, abbattimento barriere architettoniche, segnaletica stradale	2	0.00	380,000.00	0.00	0.00	380,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200003	2022_03		2024	MAZZERO LODOVICO	SI	No	005	026	046		01 - Nuova realizzazione	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Opere di compensazione idraulica delle urbanizzazioni delimitate tra le località di San Gaetano San Andrea bacino invaso di acque meteoriche di piena	2	0.00	1,200,000.00	0.00	0.00	1,200,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200009	2022_07		2024	DE ROVERE PIER ANTONIO	SI	No	005	026	046		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Lavori di adeguamento sismico scuola Papa Giovanni XXIII	2	0.00	10,700,000.00	0.00	0.00	10,700,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200010	2023_01		2024	VARASCHIN ADRIANO	SI	No	005	026	046		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Immobili e impianti comunali: manutenzione straordinaria, interventi di messa a norma e per risparmio energetico, adeguamento D.Lgs. 81/2008 "Eliminazione rischi - Impianti ed edilizia sportiva - Aree verdi Edilizia scolastica: manutenzione straordinaria, interventi di messa a norma e per risparmio energetico, adeguamento D.Lgs. 81/2008	2	0.00	380,000.00	0.00	0.00	380,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200013	2023_04		2025	VARASCHIN ADRIANO	SI	No	005	026	046		01 - Nuova realizzazione	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione archivio comunale presso immobile ex Besagato 1° Stipico	2	0.00	0.00	600,000.00	0.00	600,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200011	2023_02		2025	VARASCHIN ADRIANO	SI	No	005	026	046		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Viabilità e spazi pubblici, percorsi ciclabili e pedonali, reti scarico acque meteoriche: asfaltature, manutenzioni straordinarie, impianti sensoristici, abbattimento barriere architettoniche, segnaletica stradale	2	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		
L00471230268202200014	2024_01		2025	VARASCHIN ADRIANO	SI	No	005	026	046		09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Immobili e impianti comunali: manutenzione straordinaria, interventi di messa a norma e per risparmio energetico, adeguamento D.Lgs. 81/2008 "Eliminazione rischi - Impianti ed edilizia sportiva - Aree verdi Edilizia scolastica: manutenzione straordinaria, interventi di messa a norma e per risparmio energetico, adeguamento D.Lgs. 81/2008	2	0.00	0.00	200,000.00	0.00	200,000.00	0.00		0.00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)	
															13.910.280,00	12.660.000,00	1.000.000,00	0,00	27.570.280,00	0,00		0,00			

- Note:**
- (1) Numero intervento = "T" + cd amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 comma 11 e 12
  - (8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma  
DE ROVERE PIER ANTONIO

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03= realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipata o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montebelluna - ufficio lavori pubblici Comune Montebelluna

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00471230268202200004	D95F21000390001	Completamento restauro Villa Pullin	MAZZERO LODOVICO	1,430,000.00	1,430,000.00	VAB	2	No	No	2			
L00471230268202200005	D95F21000400001	Completamento restauro di Villa Correr-Pisani	MAZZERO LODOVICO	3,400,000.00	3,400,000.00	VAB	2	Si	Si	2			
L00471230268202200006	D92J20000110007	Realizzazione nuovo Teatro comunale	DE ROVERE PIER ANTONIO	5,500,000.00	5,500,000.00	MIS	2	Si	Si	2			
L00471230268201900013	D93H19000050004	Adeguamento sismico della scuola per l'infanzia "Pilastroni-Feltrina"	DE ROVERE PIER ANTONIO	450,000.00	450,000.00	ADN	1	Si	Si	2			
L00471230268202300001	D95E22000100006	Realizzazione nuova mensa presso la scuola media PAPA GIOVANNI XIII	DE ROVERE PIER ANTONIO	791,539.00	791,539.00	MIS	2	Si	Si				1
L00471230268202200020	D93C22000040002	Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza dell'asilo nido comunale San Pio X	FRIGO DANIELE	1,768,741.00	1,768,741.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00471230268202200021	D97B20000060009	Realizzazione centro polifunzionale di Caonada	VARASCHIN ADRIANO	570,000.00	570,000.00	MIS	2	Si	Si	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

DE ROVERE PIER ANTONIO

#### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

#### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
3. progetto definitivo  
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Montebelluna - ufficio lavori pubblici Comune Montebelluna

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma  
DE ROVERE PIER ANTONIO

Note

(1) breve descrizione dei motivi